



L225074 Moderna villa de 3 dormitorios con apartamento independiente de invitados en Playa Blanca

€475,000

Ref: L225074

Playa Blanca

KPG Property presenta en exclusiva esta moderna y cuidada villa, que ofrece una flexibilidad excepcional tanto para uso privado como para alquiler vacacional. La propiedad puede disfrutarse como una villa familiar de 3 dormitorios o dividirse para utilizar la vivienda superior como apartamento independiente para invitados. Planta Baja: Dos dormitorios amplios, un baño, y un salón-cocina de concepto abierto con acceso directo a una terraza soleada, ideal para relajarse o comer al aire libre. Primera Planta (Apartamento Independiente): Un dormitorio luminoso, un baño

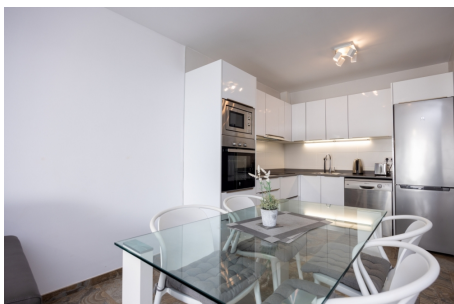
Telephone: +34 928 930970

Email: sales@kpgproperty.com

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE



Gallery



Detalles de la Propiedad

Ubicación: Playa Blanca

KPG Property presenta en exclusiva esta moderna y cuidada villa, que ofrece una flexibilidad excepcional tanto para uso privado como para alquiler vacacional. La propiedad puede disfrutarse como una villa familiar de 3 dormitorios o dividirse para utilizar la vivienda superior como apartamento independiente para invitados. Planta Baja: Dos dormitorios amplios, un baño, y un salón-cocina de concepto abierto con acceso directo a una terraza soleada, ideal para relajarse o comer al aire libre. Primera Planta (Apartamento Independiente): Un dormitorio luminoso, un baño moderno, un salón acogedor, una cocina equipada y una terraza privada con vistas abiertas. Perfecto para huéspedes, hijos mayores o para obtener ingresos adicionales. La propiedad cuenta con licencia VV, lo que la convierte en una gran oportunidad de alquiler. Se vende en estado impecable, con mobiliario moderno, acceso a una piscina comunitaria con solárium, y un garaje privado grande. Situada en un complejo seguro y bien mantenido, con bajas cuotas comunitarias (€100/mes), ofrece un estilo de vida cómodo y fácil de mantener. A solo 5 minutos de Playa de las Coloradas y a poca distancia de Marina Rubicón, está cerca de restaurantes, tiendas, supermercados, transporte público, playas, el paseo marítimo y el centro comercial. Con las famosas playas de Papagayo también a poca distancia, esta propiedad destaca como una excelente opción para vivir, disfrutar o invertir.

Características de la propiedad

- Piscina comunitaria
- Aparcamiento subterráneo
- Vistas al mar
- Comunidad cerrada
- Internet
- Estudio independiente para invitados
- Aire acondicionado
- Jardín Comunitario
- Terrace
- Balcony

Telephone: +34 928 930970

Email: sales@kpgproperty.com

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE

