# P426006 Impresionante villa de lujo de 5 dormitorios totalmente reformada en Puerto Calero

**€1,699,950**

**Ref: P426006**

## Puerto Calero

Ubicada en el exclusivo y prestigioso enclave de Puerto Calero, esta extraordinaria villa de lujo ha sido recientemente reformada por completo bajo la dirección de un reconocido arquitecto local, alcanzando un nivel excepcional de calidad y diseño en todos sus detalles. Distribuida en dos elegantes plantas, la propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural, la amplitud y sus impresionantes vistas. La planta superior alberga un sofisticado espacio de salón-comedor de concepto abierto, que se integra perfectamente con una amplia terraza envolvente. Desde aquí se disfrutan vistas relajantes hacia...

**Telephone: +34 928 930970**
**Email: sales@kpgproperty.com**
C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE

# Gallery

**Telephone: +34 928 930970**
**Email: sales@kpgproperty.com**
C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE

# Detalles de la Propiedad

**Ubicación:** Puerto Calero

Ubicada en el exclusivo y prestigioso enclave de Puerto Calero, esta extraordinaria villa de lujo ha sido recientemente reformada por completo bajo la dirección de un reconocido arquitecto local, alcanzando un nivel excepcional de calidad y diseño en todos sus detalles. Distribuida en dos elegantes plantas, la propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural, la amplitud y sus impresionantes vistas. La planta superior alberga un sofisticado espacio de salón-comedor de concepto abierto, que se integra perfectamente con una amplia terraza envolvente. Desde aquí se disfrutan vistas relajantes hacia la piscina, así como espectaculares panorámicas al mar y a la montaña. En esta planta también se encuentra la magnífica suite principal, con un elegante baño en suite, un dormitorio de invitados también con baño en suite, y un acogedor despacho, ideal para teletrabajo o como espacio de tranquilidad. La planta inferior se abre directamente a la amplia parcela, donde una gran piscina climatizada está rodeada de generosas zonas de solárium y descanso, perfectas para disfrutar del clima de Lanzarote durante todo el año. Este nivel ofrece tres dormitorios adicionales, todos con baño en suite, proporcionando privacidad y confort tanto para la familia como para invitados, además de un segundo salón y una cocina completamente equipada, creando un espacio independiente muy versátil. La propiedad cuenta además con un antiguo garaje reconvertido en un gimnasio de última generación, terminado con estándares profesionales y perfecto para entrenamiento de alto rendimiento, incluyendo disciplinas como Hyrox o CrossFit. Una oportunidad única de adquirir una villa de lujo lista para entrar a vivir en una de las ubicaciones más exclusivas de Lanzarote, que combina diseño contemporáneo, acabados de alta gama y una excepcional conexión entre interior y exterior.

---

## Características de la propiedad

- Piscina privada climatizada
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Fibra de banda ancha
- Cocina totalmente equipada
- Amueblado sujeto a inventario
- Aire acondicionado
- Doble acristalamiento
- Garage

**Telephone: +34 928 930970**
**Email: sales@kpgproperty.com**
C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE

# Planos

**TOTAL: 408 m2**
1st floor: 243 m2, 2nd floor: 165 m2
EXCLUDED AREAS: COVERED TERRACE: 68 m2, TERRACE: 41 m2, WALLS: 28 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.

**TOTAL: 408 m2**
1st floor: 243 m2, 2nd floor: 165 m2
EXCLUDED AREAS: COVERED TERRACE: 68 m2, TERRACE: 41 m2, WALLS: 28 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.

**TOTAL: 408 m2**
1st floor: 243 m2, 2nd floor: 165 m2
EXCLUDED AREAS: COVERED TERRACE: 68 m2, TERRACE: 41 m2, WALLS: 28 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.

**Telephone: +34 928 930970**
**Email: sales@kpgproperty.com**
C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE