



# P425006 Exclusivo refugio de lujo con vistas panorámicas en Puerto Calero

**€1,495,000**

Ref: P425006

## Puerto Calero

Ubicada en una amplia parcela de 2.252 m<sup>2</sup>, esta extraordinaria villa disfruta de impresionantes vistas panorámicas que se extienden hasta Fuerteventura. Recientemente renovada con los más altos estándares, la propiedad combina de forma magistral elegancia atemporal y lujo contemporáneo, con una atención excepcional a cada detalle. La vivienda principal cuenta con tres amplios dormitorios en suite, diseñados para ofrecer privacidad, confort y vistas ininterrumpidas. Como complemento, dispone de un apartamento independiente de un dormitorio con acceso privado, ideal para invitados, familiares o como una opción de alquile...

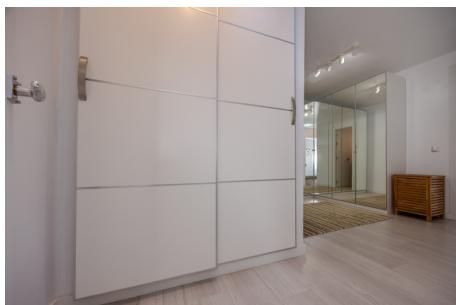
Telephone: +34 928 930970

Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)

C/ VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580, LANZAROTE



# Gallery





**Telephone: +34 928 930970**  
**Email: sales@kpgproperty.com**

C/ VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580, LANZAROTE



# Detalles de la Propiedad

## Ubicación: Puerto Calero

Ubicada en una amplia parcela de 2.252 m<sup>2</sup>, esta extraordinaria villa disfruta de impresionantes vistas panorámicas que se extienden hasta Fuerteventura. Recientemente renovada con los más altos estándares, la propiedad combina de forma magistral elegancia atemporal y lujo contemporáneo, con una atención excepcional a cada detalle. La vivienda principal cuenta con tres amplios dormitorios en suite, diseñados para ofrecer privacidad, confort y vistas ininterrumpidas. Como complemento, dispone de un apartamento independiente de un dormitorio con acceso privado, ideal para invitados, familiares o como una opción de alquiler premium con total discreción. Gracias a su posición elevada, todos los espacios, interiores y exteriores, gozan de vistas espectaculares. Los exteriores son verdaderamente cautivadores. Jardines paisajísticos, con palmeras y vegetación madura, rodean varias terrazas soleadas y una elegante piscina. Comer al aire libre se convierte en un auténtico privilegio, con vistas al mar y a las montañas. En el interior, la villa fluye de manera natural desde un amplio salón hacia una cocina moderna de concepto abierto con isla central, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Un gran trastero anexo aporta una práctica funcionalidad. La suite principal es un refugio privado, con terraza propia para disfrutar del café matutino, ducha a ras de suelo, doble lavabo, WC y un vestidor independiente con armarios empotrados. Los otros dos dormitorios en suite están cuidadosamente distribuidos para garantizar máxima comodidad e intimidad. El apartamento independiente ofrece un espacio acogedor y privado, con su propio acceso y una zona exterior orientada al sur, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Entre sus características más destacadas se incluyen un avanzado sistema de CCTV y alarma con videovigilancia, una instalación solar de 8,5 kW con baterías de 10 kW, doble acristalamiento, instalaciones eléctricas y de fontanería totalmente renovadas, acceso con portón eléctrico, garaje doble y una pista de tenis privada. Una propiedad única que ofrece lujo, tranquilidad y tecnología avanzada en una de las ubicaciones más exclusivas de Lanzarote. Solicite su visita privada y descubra el estilo de vida que merece.

## Características de la propiedad

- Piscina privada climatizada
- Vistas a la piscina
- Separate guest apartment
- Cocina totalmente equipada
- Amueblado sujeto a inventario
- Cerca del campo de golf
- Cerca del puerto deportivo
- Cerca del centro
- Garage
- Aire acondicionado
- Doble acristalamiento
- Paneles solares fotovoltaicos
- Terraza orientada al sur
- Comedor al aire libre
- Barbacoa

- Pista de tenis
- Vistas al mar

**Telephone: +34 928 930970**  
**Email: sales@kpgproperty.com**

C/ VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE



# Planos



**TOTAL: 187 m<sup>2</sup>**  
1st floor: 187 m<sup>2</sup>  
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 25 m<sup>2</sup>, COVERED PATIO: 26 m<sup>2</sup>, WALLS: 12 m<sup>2</sup>

FLOOR PLAN CREATED BY OLBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.

Telephone: +34 928 930970  
Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580, LANZAROTE

