



# Y625007 Encantadora villa de 3 dormitorios con piscina y jardín en Montaña Roja, Playa Blanca

Playa Blanca

KPG Property se complace en presentar esta preciosa villa de 3 dormitorios, idealmente situada en una urbanización cerrada y segura en la prestigiosa zona de Montaña Roja, en Playa Blanca. Esta encantadora propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y vida al aire libre. La vivienda cuenta con doble acceso, tanto directamente desde la calle como a través de la puerta de la urbanización, e incluye una plaza de aparcamiento asignada para mayor comodidad. En la parte delantera, un jardín impecablemente cuidado le da la bienvenida con su ambiente tranquilo, mientras que en el lateral de la propieda...

## €415,000

Ref: Y625007

Telephone: +34 928 930970

Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE



# Gallery



Telephone: +34 928 930970

Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE



# Detalles de la Propiedad

## Ubicación: Playa Blanca

KPG Property se complace en presentar esta preciosa villa de 3 dormitorios, idealmente situada en una urbanización cerrada y segura en la prestigiosa zona de Montaña Roja, en Playa Blanca. Esta encantadora propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y vida al aire libre. La vivienda cuenta con doble acceso, tanto directamente desde la calle como a través de la puerta de la urbanización, e incluye una plaza de aparcamiento asignada para mayor comodidad. En la parte delantera, un jardín impecablemente cuidado le da la bienvenida con su ambiente tranquilo, mientras que en el lateral de la propiedad, una piscina privada y una terraza crean un espacio íntimo para relajarse, recibir invitados o disfrutar del sol de Lanzarote. En el interior, la villa ofrece una distribución inteligente que incluye un luminoso comedor, un despacho y tres cómodos dormitorios. El dormitorio principal cuenta con cimientos para la futura instalación de un baño en suite, lo que permite al próximo propietario añadir su toque personal. La propiedad está actualmente alquilada hasta noviembre de 2027 y se venderá con los inquilinos, lo que la convierte en una opción ideal para inversores que buscan ingresos por alquiler inmediatos y una rentabilidad segura a largo plazo. Situada en una zona tranquila, pero a un paso de las playas, el paseo marítimo y los servicios de Playa Blanca, esta propiedad representa una excelente oportunidad como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler. Póngase en contacto con KPG Property hoy mismo para concertar una visita privada.

---

## Características de la propiedad

- Piscina Privada
- Terraza orientada al sur
- Jardín trasero
- Terrace
- Comedor al aire libre
- Barbacoa
- Acceso a la planta baja
- Aparcamiento en la calle
- Vistas a la montaña
- Entrada cerrada
- Fibra de banda ancha
- Internet
- WIFI
- Cocina totalmente equipada
- Jardín cerrado
- Jardín privado

**Telephone: +34 928 930970**

**Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)**

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE

