



# N326001 Casa Tinache – Diseño Sostenible con Vistas Panorámicas Volcánicas

**€875,000**

Ref: N326001

## Tinajo

Ubicada en el corazón de Mancha Blanca, Casa Tinache es una excepcional residencia arquitectónica de dos dormitorios que fusiona de forma armoniosa el diseño orgánico, las vistas panorámicas al paisaje volcánico y la sostenibilidad certificada. La finalización de la obra está prevista para julio de 2026. Construida mediante un sistema estructural ligero de entramado de madera de alto rendimiento con aislamiento exterior avanzado tipo SATE (ETICS), la propiedad ha sido diseñada para maximizar la eficiencia energética, la estabilidad térmica y una calidad superior del aire interior, garantizando confort durante todo ...

Telephone: +34 928 930970

Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE



# Gallery



**Telephone: +34 928 930970**  
**Email: sales@kpgproperty.com**  
C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE



# Detalles de la Propiedad

## Ubicación: Tinajo

Ubicada en el corazón de Mancha Blanca, Casa Tinache es una excepcional residencia arquitectónica de dos dormitorios que fusiona de forma armoniosa el diseño orgánico, las vistas panorámicas al paisaje volcánico y la sostenibilidad certificada. La finalización de la obra está prevista para julio de 2026. Construida mediante un sistema estructural ligero de entramado de madera de alto rendimiento con aislamiento exterior avanzado tipo SATE (ETICS), la propiedad ha sido diseñada para maximizar la eficiencia energética, la estabilidad térmica y una calidad superior del aire interior, garantizando confort durante todo el año. La luminosa zona de estar de concepto abierto se define por amplios ventanales de suelo a techo y elegantes puertas correderas elevables, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La terraza escultórica, de formas orgánicas que reflejan el entorno natural, está ajardinada exclusivamente con vegetación autóctona. En su centro se encuentra una piscina climatizada tipo rotenburo de inspiración japonesa, un espacio de baño íntimo y contemplativo inmerso en el espectacular paisaje volcánico de Lanzarote. En el interior, la elegancia minimalista se combina con la nobleza de los materiales naturales. El salón fluye de manera natural hacia una cocina de diseño totalmente equipada, con mobiliario en roble y electrodomésticos integrados. La suite principal privada disfruta de acceso directo a la terraza y cuenta con un baño estilo spa, equipado con grifería premium en acero inoxidable y sistemas sanitarios inteligentes. Casa Tinache cuenta con certificación bajo el marco de sostenibilidad VERDE de GBCe y se enorgullece de ser el primer proyecto residencial certificado ZERO CARBON en Lanzarote por Ecometro. Sistemas integrados de energía solar, reciclaje de aguas grises, recogida de aguas pluviales, ventilación mecánica de doble flujo y tecnología de climatización de alta eficiencia garantizan un rendimiento ambiental a largo plazo y una huella operativa significativamente reducida. Más que una vivienda, Casa Tinache es una inversión arquitectónica con visión de futuro, una oportunidad única para abrazar la sostenibilidad, el bienestar y la integridad del diseño en uno de los paisajes más emblemáticos de Lanzarote.

## Características de la propiedad

- Piscina Privada
- Vistas a la montaña
- Cocina totalmente equipada
- Ecológico
- Calentamiento solar de agua
- Jardín privado
- Acceso a la planta baja
- Cerca de la playa

Telephone: +34 928 930970

Email: [sales@kpgproperty.com](mailto:sales@kpgproperty.com)

C/VARADERO 22, CC YAIZA, LOCAL 7, PLAYA BLANCA 35580 , LANZAROTE

